www.cotemaison.fr

Maison magazine

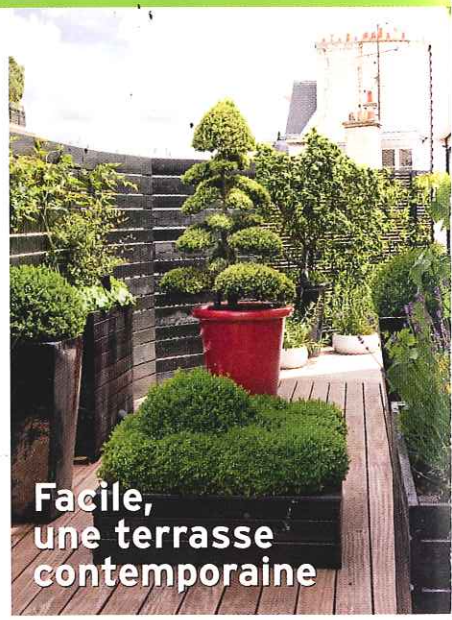
Cahier PARIS, ILE-DE-FRANCE

2,90€ PRIX DÉCOUVERTE

N°276 ● MARS / AVRIL 2011 ● 2,90 €

On veut de la lumière !

- Les bonnes couleurs, matières et astuces qui éclairent
- La véranda, une extension lumineuse



Facile, une terrasse contemporaine

23 PAGES

DOSSIER : UNE CUISINE BIEN RANGÉE



Les rayures annoncent le printemps

DÉCO

- Jouez avec les accumulations
- Les tendances 2011 et comment se les approprier

Enquête, le retour de la maison de ville

RÊT À TAUX ZÉRO, CRÉDITS D'IMPÔT : TOUT CE QUI CHANGE

M 02846 - 276 - F: 2,90 € - RD
EXPRESS ROULARTA

Grand angle

POUR PROFITER AU MAXIMUM DE LEUR JARDIN ET FAIRE ENTRER LA LUMIÈRE, LES PROPRIÉTAIRES DE CETTE MAISON LUI ONT ADOSSÉ DEUX VÉRANDAS ÉQUIPÉES DE PROFILÉS FINS EN ACIER ET ENTIÈREMENT VITRÉES.

Texte Olivia Renaudin Photos Francis Peyrat



1

1. LA VÉRANDA PRINCIPALE a été construite en lieu et place d'un perron, d'où les quelques marches qui la relient au jardin. Pour plus d'esthétique, on a recouvert d'acier son soubassement maçonné.



2

Située en région parisienne, cette maison bourgeoise en meulière s'ouvre sur un magnifique jardin arboré. Afin d'en profiter même l'hiver, les propriétaires ont imaginé une véranda (10 x 3 m) dans le prolongement des pièces à vivre du rez-de-chaussée. Ils ne se sont pas arrêtés là : sur un côté de la maison, ils ont fait creuser un trou de 3,60 m de profondeur pour y construire un patio et une autre véranda (9 x 1,90 m) dans laquelle ils ont aménagé la cuisine de leur rêve.

La transparence avant tout

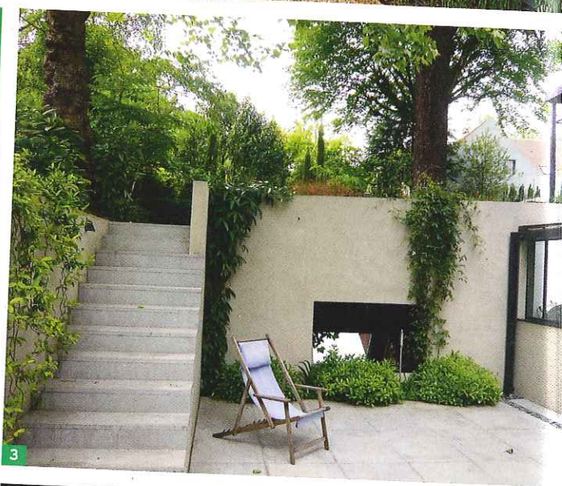
- **De l'acier traité anticorrosion et peint en noir :** c'est dans ce matériau haut de gamme qu'ont été réalisées les deux vérandas. Leur dessin est épuré, sans enjolivures. Leur structure est légère ; elle ressemble à celle des ateliers d'artistes d'autrefois, avec des profilés fins (35 mm de large) disposés tous les 40 cm. Leur toiture vitrée permet de bénéficier d'un maximum de lumière. Enfin, elles sont équipées d'un chauffage basse température par le sol, très agréable.
- **Vitrée sur toute sa hauteur,** la véranda principale est équipée en partie basse de verre feuilleté, pour éviter aux cinq enfants de se blesser en cas de casse. Quatre fenêtres et une porte à double battant lui assurent une bonne ventilation. Le sol est recouvert du même parquet en chêne que le séjour attenant. Au niveau du plancher, un bandeau de verre amène de la lumière à la pièce aveugle située en dessous : une salle de télévision.

Architecte : Drôles de trames, 20, rue Voltaire, 93100 Montreuil. Tél. : 01 42 87 48 07.
Créateur des deux vérandas : Serres et ferronneries d'antan, route de Vendôme, 41360 Savigny-sur-Braye. Tél. : 02 54 23 70 34. www.serresdantan.com
Paysagiste : Xavier de Chirac, sur une réalisation de la Sofraeve, 62, rue des Meuniers, 92220 Bagneux. Tél. : 01 49 85 00 36.

2. LA TERRASSE en gravier roulé « grain de sel » est plantée de prêles du Japon, dont la verticalité rappelle la trame métallique des vérandas. Une vigne d'ornement (Vitis coignetiae) court le long du pignon de la maison.

3. UN ESCALIER maçonné permet d'accéder au patio de 35 m² creusé en contrebas de la maison. La famille aime y prendre ses repas aux beaux jours. Un cellier, une salle de télévision et une véranda abritant une cuisine ont été aménagés en sous-sol.

4. LES MURETS qui entourent le patio sont peu à peu envahis par les plantes grimpantes : jasmins étoilés, clématites armandii et montana. Au sol, des pittosporums tobira 'Nana' au feuillage persistant et aux fleurs blanches parfumées.



3



4